

Купить дачу, дом, коттедж за 9 470 000 рублей на ул Беломорская, 1

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул Беломорская, 1

9 470 000 Р

65 764Р за м²



144.00 м²

Общая

Продаётся 2-этажный дом с земельным участком с удобным месторасположением. Заходи и живи. Отдельный вход на каждый этаж. Отличный вариант для проживания двух семей. На 1 этаже расположены: Кухня-гостиная, Три просторные комнаты, совмещенный санузел с большой душевой. 2-й этаже расположены: Большой холл, совмещенный с кухней - Четыре спальни - Гардеробная комната - Совмещенный санузел. Газ (новый котел), централизованный водопровод и центральная канализация. Участок с ухоженным виноградником и садом. Во дворе кирпичный сарай и летний душ. Кирпичный забор, для заезда авто, есть металлические распашные ворота 3 штуки, имеется 2 гостевых въезда для машины с воротами, Во дворе кирпичный сарай и летний душ. Кирпичный забор, место под строительство гаража, проведен оптоволоконный интернет вистонлайн. Дом в пяти минутах от Волгоград Сити, в 10 минутах от Центра города и 7 ветров. Рядом мост через Волгу, Мамаев Курган, ТРК Мармелад, Парк Хаус, Качинский рынок. Категория земли: Земли населенных пунктов — Индивидуальное жилищное строительство. Условия продажи: 1 собственник. Все в собственности (земля и дом). Реальному покупателю хороший торг. Остальные вопросы по телефону. Просмотр по предварительной договоренности

👁 0 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79199808631](tel:+79199808631)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	1998
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	6.8 сот		

