

Купить дачу, дом, коттедж за 1 550 000 рублей на ул. Дарвина

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Дарвина

1 550 000 Р

44 286Р за м²

35.00 м²

Общая

24.30 м²

Жилая

7.30 м²

Кухня

Продается полдома (1/2 доля). Во второй половине проживает 1 человек. Возможна покупка только за наличные. Дом в среднем жилом состоянии: евроокна. В продаваемой части дома 3 комнаты, кухня 7.3 кв.м. Удобства на улице. Газовое отопление - свой отдельный котел, вода заведена в дом. Счётчики индивидуальные. Крыша не течет. Есть подвал, где можно разместить санузел и комнату или кухню. На участке есть плодовые деревья: вишня, слива, персик, яблоня. Есть также виноград. Двор отдельный, отдельный вход, с соседями пересечений нет. Площадь участка позволяет разместить огород и баню. Школа и садик в шаговой доступности. Рядом проходит маршрутка 23а, 174, 15а, автобус 85, 5а. 1 взрослый собственник. Никто не прописан. Соседи уведомлены о продаже - быстрый выход на сделку. Объект №1-248259

👁 1 с 30.08.2025, обновлен 25.10.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: +7 (917) 338 24 30

Характеристики

Площадь жилая	24.30 кв. м	Площадь кухни	7.30 кв. м
Этажей всего	1	Наличие отопления	да
Площадь участка	2.5 сот		

