

Купить дачу, дом, коттедж за 22 000 000 рублей на ул Тополиная, 6

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул Тополиная, 6

22 000 000 Р

169 231Р за м²



130.00 м²

Общая

Продается жилой дом площадью 130,2 кв.м. В доме 5 комнат: 3 спальни, кабинет, кухня -гостиная, помещение котельной. 2 санузла. Отделка дома и благоустройство участка выполнена в современном стиле. Водоснабжение - скважина с кессоном и системой очистки. Канализация - 4-х секционный септик. Система приточно-вытяжной вентиляции. Отопление и ГВС осуществляется одноконтурным газовым котлом с бойлером косвенного нагрева. Отопление комбинированное - теплый пол + радиаторы. Установлены сплит системы. Интернет. Wi-fi. Видеонаблюдение. Разводка под спутниковое ТВ. Водосточная система в дренажный колодец. На участке установлена беседка в стиле Барн Хаус , уличная мебель. По участку разведены розетки, уличное освещение. Выведены поливные краны. Посажены плодовые и декоративные злаковые растения. Хозблок 1,5х7,0 м. Автостоянка с щебеночным основанием и дренажем на 5 машин. В стоимость входит мебель из гостиной.

👁 2 с 03.08.2025, обновлен 03.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894373801](tel:+79894373801)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2020
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	газобетон
Площадь участка	10.0 сот		

