

Купить дачу, дом, коттедж за 8 300 000 рублей на ул. Менделеева

Волгоградская область, Волгоград, ул. Менделеева

8 300 000 Р

81 055Р за м²

102.40 м²

Общая

80.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

Просторный двухэтажный дом в Краснооктябрьском районе (заезд и через Городище, и через третью продольную). Адрес: ул. Менделеева
Общая площадь: 102,4 м² Жилая площадь: 80 м² Этот дом с пятью комнатами идеален для большой семьи, сочетая простор, функциональность и комфорт. Особенности: - Просторная кухня (9 м²) — место для современной мебели и бытовой техники, создающее уютную атмосферу для приготовления пищи. - Напольное покрытие — стильное, практичное и долговечное. - Совмещенный санузел, оформленный в соответствии с современными стандартами. Планировка: 1-й этаж: светлая гостиная и удобная кухня, 2 детские комнаты, бойлерная, прихожая. 2-й этаж: приватная зона с комнатой отдыха, кабинетом и выходом на огромный балкон. Дом находится в отличном состоянии — не требует ремонта и полностью готов к заселению. Продуманная планировка и уютное пространство делают его идеальным выбором для жизни в уютном семейном гнездышке. На территории: летняя кухня, подсобные помещения, беседка, мангальная зона, заезд для транспорта. Объект №1-322683

👁 0 с 02.08.2025, обновлен 13.09.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(917\) 338 66 95](#)

Характеристики

Площадь жилая	80.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие отопления	да
Площадь участка	4.35 сот		

