

Купить дачу, дом, коттедж за 8 500 000 рублей на ул. Джамбула Джабаева

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Джамбула Джабаева

8 500 000 Р

74 366Р за м²

114.30 м²

Общая

49.00 м²

Жилая

34.00 м²

Кухня

Описание: Продаётся уютный одноэтажный дом стройвариантом с продуманной планировкой, расположенный в тихом и экологичном районе на улице Джамбула Джабаева. Общая площадь дома составляет 114,3 м², включая жилую зону 49 м² и просторную кухню 34 м², что создаёт комфортное пространство для жизни. Дом идеально подходит для семьи: в нём три отдельные комнаты, отдельный санузел и кухня с возможностью обустройства просторной гостиной. Состояние стройварианта позволяет будущим владельцам реализовать индивидуальные дизайнерские решения — от отделки стен до финишного напольного покрытия. Район отличается развитой инфраструктурой, близостью к природе и удобной транспортной доступностью — всего 15 минут на автомобиле до центра города. Улица асфальтирована, в шаговой доступности остановки, магазины и социальные объекты. Участок предоставляет широкие возможности для благоустройства: можно разбить сад, организовать зону отдыха или даже построить дополнительные сооружения. Отличный вариант для тех, кто ищет уютный дом с потенциалом в спокойном районе с хорошей экологией. Этот дом — прекрасная инвестиция в комфортное будущее! Звоните, чтобы уточнить детали и договориться о просмотре. Объект №1-314559

👁 0 с 02.08.2025, обновлен 02.08.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(917\) 338 25 12](#)

Характеристики

Площадь жилая	49.00 кв. м	Площадь кухни	34.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие отопления	нет
Площадь участка	5.1 сот		



