

Купить дачу, дом, коттедж за 1 300 000 рублей на СНТ Червлёное, Сиреневая улица

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, СНТ Червлёное, Сиреневая улица

1 300 000 Р

15 476Р за м²



84.00 м²

Общая

Продаётся дача в СНТ Червлёное . Дом капитальный кирпичный, фундамент монолит, железобетонные перекрытия. На первом этаже расположены: кухня, две комнаты и летняя веранда. На втором этаже - две комнаты и большая лоджия, с которой открывается великолепный вид на водохранилище. Лестница на второй этаж находится внутри дома. Для машин имеется заезд на участок и капитальный гараж. Участок 6 соток, очень ухоженный, со множеством цветов и плодоносящими деревьями. В прошлом году обновлена разводка труб для полива (на пластиковые). Емкость для воды. Душ и туалет находятся на территории участка. Электричество круглый год 24 на 7. Вода поливная по расписанию 3-5 раз в неделю. Скважины нет, но можно сделать. СНТ уже газифицировано. Есть возможность подвести газоснабжение в дом! Городская прописка! Хорошие подъездные пути в любое время года. В шаговой доступности продуктовый магазин. До обустроенного пляжа- 10-15 минут неспешным шагом.

👁 15 с 30.07.2025, обновлен 30.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79016372038](tel:+79016372038)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	1987
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Материал дома	кирпич	Площадь участка	6.0 сот

