

Купить дачу, дом, коттедж за 1 300 000 рублей на Степной массив, 5-й квартал

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, Степной массив, 5-й квартал

1 300 000 Р

27 083Р за м²

48.00 м²

Общая

28.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

Описание: Вашему вниманию предлагается уютный дом с земельным участком в СНТ "Дзержинец", расположенный в Тракторозаводском районе г. Волгограда . Общая площадь которого 48 кв. м . Дом двухэтажный , с внутренней лестницей , что делает его просторным и функциональным . Окна пластиковые , полы защиты бетоном , новая проводка . Железобетонные перекрытия . Кабельный интернет проведён в дом . В доме созданы комфортные условия для проживания или сезонного отдыха . На территории участка 2 капитальных навеса , есть туалет и хозяйственные постройки — отличное решение для хранения садового инвентаря или организации мастерской . Освещение по саду , поливные системы по участку , Площадь участка 6 соток . Участок огорожен и есть заезд (ворота) . Молодой , плодоносящий сад . Яблоки, груши, сливы, черешня, персики, абрикос, айва, фундук, малина , ежевика , голубика, вишня. Соседи живут круглый год . Окрестности живописные — рядом расположены зеленые насаждения , что создает приятную атмосферу для жизни . Транспортная доступность присутствует , автобусы и маршрутные такси . Этот дом отлично подойдет для тех, кто ценит спокойствие загородной жизни , но хочет оставаться вблизи городской инфраструктуры . Отличное решение для постоянного проживания или дачного отдыха в экологически чистом ...

👁 0 с 26.07.2025, обновлен 02.08.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(917\) 338 01 03](#)

Характеристики

Площадь жилая	28.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие отопления	нет
Площадь участка	6 сот		

