

Купить дачу, дом, коттедж за 5 300 000 рублей на ул. Листовая

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Листовая

5 300 000 Р

55 439Р за м²

95.60 м²

Общая

31.80 м²

Жилая

36.70 м²

Кухня

Представляем к продаже просторный дом с обширной жилой площадью, расположенный в тихом и уютном районе Краснооктябрьский на улице Листовой. Общая площадь дома составляет 95,6 м², что делает его идеальным вариантом для комфортного проживания семьи. Пространство грамотно распределено: жилая площадь занимает 31,8 м², а кухня – 36,7 м², что позволяет создать функциональную зону для приготовления пищи и приема гостей. Дом находится на одном этаже, что делает его удобным для проживания людей любого возраста. Состояние объекта на текущий момент – стройвариант, что предоставляет новым владельцам возможность воплотить свои дизайнерские идеи и адаптировать пространство под индивидуальные предпочтения. Три просторные комнаты могут быть использованы как спальни, кабинет или гостиная, в зависимости от потребностей. Санузел совмещенный, что экономит пространство и обеспечивает удобство. Полы выполнены из стяжки, что является отличной базой для дальнейшей отделки. Район Краснооктябрьский славится своей развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся магазины, школы, детские сады и остановки общественного транспорта. Улица Листовая отличается спокойной атмосферой и близостью к природе, что делает этот дом отличным выбором для тех, кто ценит комфорт и уют. Этот объект – идеальная ...

👁 0 с 19.07.2025, обновлен 20.09.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(917\) 338 38 69](#)

Характеристики

Площадь жилая	31.80 кв. м	Площадь кухни	36.70 кв. м
Этажей всего	1	Наличие отопления	нет
Площадь участка	6 сот		

