

Купить дачу, дом, коттедж за 4 400 000 рублей на снт. Восход, д.1581

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, снт. Восход, д.1581

4 400 000 Р

73 333Р за м²

60.00 м²

Общая

39.40 м²

Жилая

13.50 м²

Кухня

Жилой дом в живописном месте в снт "Восход" подойдет для вас, если вы любитель природы, пения птиц, тишины и уюта. Дом кирпичный, обшит сайдингом. Дом и земля в собственности, жилой с пропиской. Общая площадь дома 60 кв.м плюс пристройка 20 кв.м. Жилая площадь 39,4 кв. м. Кухня 13,5 кв. м. Дом двухэтажный, что позволяет разделить пространство на зоны отдыха и активности. Наличие трех комнат обеспечивает достаточно места для семьи или гостей. Санузел отдельный, что добавляет удобства в повседневной жизни. Имеется гараж для машины с большим погребом. Отопление АГВ(газ), горячая вода бойлер, на участке скважина со вкусной питьевой водой, септик. Перебоев со светом нет, свет круглогодичный. Дом строили для себя любимых, с душой и теплом. Участок ухоженный, много плодовых деревьев, кустарников, цветов. Продаётся в связи с переездом в другой город, иначе бы жили сами с удовольствием. В двух минутах ходьбы пляж и пруд для купания и отдыха, так же магазин и остановка общественного транспорта. Так же прям с участка (на задах) можно пройти к пруду для ловли рыбы. Расположение дома обеспечивает спокойную атмосферу загородной жизни при сохранении доступности городской инфраструктуры. Это отличный вариант для тех, кто ценит комфорт, уединение и удобство. Дом идеально подойдет ...

👁 0 с 12.07.2025, обновлен 23.08.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(927\) 507 01 55](#)

Характеристики

Площадь жилая	39.40 кв. м	Площадь кухни	13.50 кв. м
Этажей всего	2	Наличие отопления	да
Площадь участка	9.04 сот		



