Купить дачу, дом, коттедж за 9 800 000 рублей на ул. Габышева

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Габышева

9 800 000 Р

71 795Р за м^2

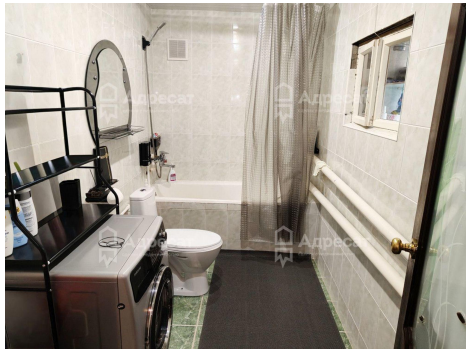
136.50 м^2	50.00 м^2	8.00 м^2
Общая	Жилая	Кухня

Продается дом рядом с Родниковой долиной. Дом из 2 этажей. На 1 этаже (цоколь) - находится кухня и гостиная, совмещенный санузел. Газовый котел и газовая колонка. Стены кирпичные. На 2 этаже 4 жилые комнаты. Стены деревянные, обложенные кирпичом. 1 этаж в отличном состоянии, 2 этаж подготовлен под ремонт. Установлены евроокна. Участок угловой. Есть межевание. На участке капитальный кирпичный гараж со смотровой ямой. Канализация-септик: 2 переливные ямы. 1 взрослый собственник, более 5 лет. Без обременений и занижений. Объект №1-307480

2 с 05.07.2025, обновлен 23.08.2025

Продавец: Адресат

Телефон: +7 (917) 338 24 30

Характеристики

Площадь жилая	50.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие отопления	да
Площадь участка	4.7 сот