

Купить дачу, дом, коттедж за 1 400 000 рублей на СНТ Березка

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, СНТ Березка

1 400 000 Р

22 690Р за м²

61.70 м²

Общая

15.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

Дом: Двухэтажная кирпичная дача в СНТ "Березка" расположена на живописном берегу Варваровского водохранилища (заезд через Лавровую). Общая площадь дома составляет 61.7 кв. м, включая три удобно спланированные комнаты: - *Первый этаж:* 2 комнаты, прихожая, кухня и функциональный погреб. - *Второй этаж:* 1 комната, кладовка, большая массандра. Светлая, просторная, дача. На первом и втором этаже установлены решетки. Участок: Участок площадью 10 соток благоустроен и готов к комфортной жизни. Здесь вы найдете: - Баня на дровах, оборудованная всем необходимым, просторной парилкой и душевой зоной. - Парковочное место. - Емкость для воды, туалет, хозяйственные блоки, летний душ. - Ухоженный ландшафт с плодово-ягодными деревьями (яблоня, орех, фундук, черешня, груша, абрикос), смородина, малина, цветы и ухоженный газон с системой полива. - Бассейн - Навес, зона для отдыха - Мангальная зона. - Летняя кухня. - Качели. Удобства: - Полив участка осуществляется 4 раза в неделю (среда, пятница, суббота, воскресенье), 2 подвода к воде. - Удобный заезд для автомобиля. - Близость к песчаному пляжу (4 минуты) - Близость к остановке общественного транспорта, магазину и песчаному пляжу. - Свет круглый год. - Проведение газа. Этот дом станет идеальным местом для отдыха ...

👁 0 с 21.06.2025, обновлен 05.07.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(927\) 507 13 36](#)

Характеристики

Площадь жилая	15.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие отопления	да
Площадь участка	10 сот		

