

Купить дачу, дом, коттедж за 3 800 000 рублей на ул. Елены Колесовой

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Елены Колесовой

3 800 000 Р

54 286Р за м²

70.00 м²

Общая

53.70 м²

Жилая

7.60 м²

Кухня

Продается уютный дом в Кировском районе, на улице Елены Колесовой. Дом пятикомнатный, общей площадью 70 кв.м, жилая площадь составляет 53,7 кв.м, а кухня – 7,6 кв.м. Одноэтажное строение находится в хорошем состоянии, готово для комфортного проживания. Строение находится в собственности, есть большой кирпичный гараж со смотровой ямой 3,5 *7, 7 м. Во дворе просторный, газифицированный, отдельно стоящий гостевой домик. Под главным домом огромный подвал, глубиной 2,5 м. Дом оснащен всеми необходимыми коммуникациями: газ, вода, электричество. Все системы находятся в рабочем состоянии, что позволяет сразу заселиться и наслаждаться жизнью в собственном доме. В доме санузел и душевая кабина. В доме пять комнат. Есть столовая, кухня, коридор. Газовый котёл и колонка, сплит-система, подключен к центральной канализации. Все окна пластиковые. В доме есть погреб. Снаружи отделан сайдингом, пристройка с кухней из кирпича. Участок ухоженный, ровный. Район отличается развитой инфраструктурой, в шаговой доступности находятся магазины, школы, детские сады и остановки общественного транспорта. Три взрослых собственника, без арестов и обременений, что упрощает процесс купли-продажи. Дом идеально подходит для постоянного проживания семьи или использования в качестве загородного жилья. Отличное состояние ...

👁 3 с 21.06.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(927\) 507 20 64](#)

Характеристики

Площадь жилая	53.70 кв. м	Площадь кухни	7.60 кв. м
Этажей всего	1	Наличие отопления	да
Площадь участка	4.2 сот		

