

Купить дачу, дом, коттедж за 3 500 000 рублей на ул. Шурухина

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Шурухина

3 500 000 Р

14 000Р за м²

250.00 м²

Общая

160.00 м²

Жилая

22.00 м²

Кухня

Загородный дом находится в Тракторозаводском районе, который славится своей развитой инфраструктурой и удобной транспортной доступностью. Улица Шурухина – тихая и уютная, окружена зелеными насаждениями, что создает приятную атмосферу для отдыха и проживания! Дом на улице Шурухина, представляет собой просторное двухэтажное строение с общей площадью 250 кв.м. Жилая площадь составляет 160 кв.м, что обеспечивает комфортное проживание для большой семьи. На первом этаже находится удобная кухня площадью 22 кв.м, что позволяет разместить всю необходимую бытовую технику и мебель. Вместительная гостиная с выходом на летнюю веранду. В доме предусмотрено 5 комнат, расположенных на двух этажах, что обеспечивает уединение и комфорт для всех жильцов. Дом находится в среднем состоянии, требующем косметического ремонта - стены выровнены. Электричество заведено в дом, есть разводка по комнатам. Санузел расположен внутри дома, что обеспечивает удобство в любое время года. Септик глубокий. Рядом по улице есть центральное водоснабжение и газопровод. Участок, на котором расположен дом, предлагает большое пространство для обустройства зоны отдыха, сада или огорода. На участке есть сезонная поливная вода. Район отличается хорошей экологией и близостью к природе, что делает его привлекательным для тех, кто ...

👁 1 с 07.06.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: +7 (917) 338 74 87

Характеристики

Площадь жилая	160.00 кв. м	Площадь кухни	22.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие отопления	да
Площадь участка	9.6 сот		

