

Купить дачу, дом, коттедж за 1 300 000 рублей на снт. Восход

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, снт. Восход

1 300 000 Р

30 952Р за м²

42.00 м²

Общая

22.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

Продается небольшой дом в СНТ "Восход" Кировского района, идеально подходящий для комфортного отдыха или постоянного проживания. Статус дома - жилой, есть прописка. Дом общей площадью 42 кв.м, жилая площадь составляет 22 кв.м, кухня — 8 кв.м. Одноэтажное кирпичное строение (2003 г.) с двумя комнатами, полы покрыты линолеумом, санузел расположен во дворе. Состояние дома — среднее, что позволяет при желании провести косметический ремонт и адаптировать жилье под свои потребности. Участок ровный, с удобным заездом для автомобиля. Вокруг дома — плодородная земля, где можно разбить сад или огород. На территории уже имеются плодовые деревья и кустарники, что делает участок привлекательным для любителей садоводства. Инфраструктура СНТ развита: по улице проведен газ, многие соседи живут здесь круглогодично. Недалеко от дома находится магазин, остановка общественного транспорта и живописный пруд, где можно отдыхать или заниматься рыбалкой. Дом подойдет как для сезонного, так и для постоянного проживания. Удобное расположение в черте города делает его привлекательным для тех, кто ценит близость к природе, но при этом хочет оставаться в шаговой доступности от городских удобств. В СНТ доброжелательная атмосфера, чистый воздух и все условия для спокойной и комфортной жизни. Предложение ...

👁 0 с 07.06.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(917\) 338 25 12](#)

Характеристики

Площадь жилая	22.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие отопления	да
Площадь участка	5.17 сот		

