

Купить дачу, дом, коттедж за 15 200 000 рублей на ул. Мариинская

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Мариинская

15 200 000 Р

60 246Р за м²

252.30 м²

Общая

198.00 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

Продается просторный 10-комнатный дом в Советском районе, ул. Мариинская. Общая площадь дома составляет 252,3 кв.м., из которых 198 кв.м. занимает жилая площадь. Дом двухэтажный, в отличном состоянии, с удобной планировкой и всеми необходимыми коммуникациями. Кухня площадью 20 кв.м. идеально подходит для приготовления блюд и приема гостей. Полы во всем доме выложены кафелем, что обеспечивает легкость в уборке и долговечность. Санузел совмещенный, расположен на каждом этаже. Особенности дома: - Построен из качественных материалов, обеспечивающих комфортное проживание в любое время года. Зимой в доме тепло, летом — прохладно, что позволяет минимизировать затраты на отопление и кондиционирование. - Прочная конструкция и двухскатная крыша гарантируют долговечность и надежность. - Все удобства расположены внутри дома, что делает проживание максимально комфортным. Инфраструктура участка: - Ухоженная территория площадью 15 соток. - Беседка и мангальная зона для отдыха на свежем воздухе. - Хозяйственные постройки, включая гараж на две машины и баню. - Плодовые деревья (яблони, груши, вишни) и кустарники (малина, ежевика) создают приятную атмосферу и обеспечивают свежими фруктами и ягодами. Расположение: - Удобные подъездные пути и хорошая транспортная доступность. - ...

👁 0 с 31.05.2025, обновлен 05.07.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(917\) 338 23 06](#)

Характеристики

Площадь жилая	198.00 кв. м	Площадь кухни	20.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие отопления	да
Площадь участка	15 сот		



