

Купить дачу, дом, коттедж за 2 500 000 рублей на ул. Новосокольническая

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Новосокольническая

2 500 000 Р

42 159Р за м²

59.30 м²

Общая

39.00 м²

Жилая

7.70 м²

Кухня

Внимание! Эксклюзивное предложение! Вашему вниманию предлагается часть дома в тихом и уютном Дзержинском районе. Общая площадь объекта составляет 59,3 квадратных метров, из которых 39 квадратных метров отведено под жилое пространство. Кухня просторная, её площадь 7,7 квадратных метров, что позволяет комфортно разместить всю необходимую мебель и технику. Дом одноэтажный, что делает его удобным для проживания всех членов семьи, включая пожилых людей или детей. Инфраструктура района хорошо развита: в шаговой доступности находятся магазины, школы, детские сады, аптеки и др. Также рядом расположены остановки общественного транспорта, что позволяет быстро добраться до центра города или других районов. В пяти минутах ходьбы вся социальная инфраструктура престижного микрорайона 7 Ветров! Дом оснащён всеми необходимыми коммуникациями: электричество, газ, водоснабжение. Это делает его полностью готовым к проживанию в любое время года. Участок придомовой территории можно обустроить по своему вкусу: разбить сад, установить беседку или организовать место для отдыха. Этот дом станет отличным выбором для тех, кто хочет жить в спокойном районе, но при этом оставаться вблизи городской инфраструктуры. Объект №1-315434

👁 1 с 24.05.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(917\) 338 90 61](#)

Характеристики

Площадь жилая	39.00 кв. м	Площадь кухни	7.70 кв. м
Этажей всего	1	Наличие отопления	да
Площадь участка	4 сот		

