

Купить дачу, дом, коттедж за 9 800 000 рублей на ул. Большая кольцевая

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Большая кольцевая

9 800 000 Р

108 049Р за м²

90.70 м²

Общая

34.40 м²

Жилая

30.90 м²

Кухня

Продается 1-но этажный жилой дом, новой постройки, расположенный в черте города в тихом месте Краснооктябрьского района. В шаговой доступности улицы: Осенняя, Жемчужная. Дом кирпичный. Общая площадь дома 90,7 кв.м. жилая комната 19,9 кв.м., жилая комната 14,5 кв.м., кухня - гостиная 30,9 кв.м. с выходом во двор. Дом интересной планировки: две спальни - все комнаты изолированные, большая кухня-гостиная, просторный коридор, все удобства в доме. Сан.узел совмещен, облицован современной кафельной плиткой, сан.технические трубы новые. Дом в отличном состоянии: евроремонт, пластиковые окна, теплый пол от двухконтурного котла, электропроводка, межкомнатные двери, натяжные потолки, стены выравненные оклеены современными обоями, на полу керамогранит. Газ, центральное водоснабжение, канализация - септик. Установлен новый двухконтурный газовый котел. Земельный участок 6,54 сот., ровный, огорожен забором. Имеется удобный заезд во двор с парковочной зоной на две машины. Дом и земля в собственности. В шаговой доступности сетевые магазины, остановка общественного транспорта. Объект №1-315388

👁 0 с 24.05.2025, обновлен 05.07.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(917\) 338 03 81](#)

Характеристики

Площадь жилая	34.40 кв. м	Площадь кухни	30.90 кв. м
Этажей всего	1	Наличие отопления	да
Площадь участка	6.54 сот		

