

Купить дачу, дом, коттедж за 6 200 000 рублей на ул. Татищевская

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Татищевская

6 200 000 Р

86 231Р за м²

71.90 м²

Общая

38.20 м²

Жилая

7.60 м²

Кухня

Предлагается к продаже уютный одноэтажный дом с низами, расположенный в Ворошиловском районе на улице Татищевской. Общая площадь дома составляет 71.9 м², из которых жилая площадь занимает 38.2 м², а кухня - 7.6 м². Дом деревянный, но очень крепкий. Внутри дома четыре комнаты, частично натяжной потолок и пластиковые окна. Санузел совмещенный, что является оптимальным решением для удобства жильцов. Полы покрыты линолеумом это практичный и износостойкий материал способствующий легкому уходу за интерьером. Дом оборудован всем необходимым для комфортного проживания. На участке много плодовых деревьев (черешня, вишня, орех, виноград и др), есть место под бассейн, беседка. Удобное расположение - рядом проходит маршрутка. Бонус для покупателя: остается кухонный гарнитур и 3 сплит системы. Рассмотрим варианты обмена на 1-комнатные квартиры. Этот дом подойдет как для постоянного так и для сезонного проживания благодаря своей удобной планировке, современным условиям проживания, выгодному расположению в районе. Отличный вариант для семейных пар с детьми и пожилых людей. Объект №1-290223

👁 0 с 17.05.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(927\) 507 25 54](#)

Характеристики

Площадь жилая	38.20 кв. м	Площадь кухни	7.60 кв. м
Этажей всего	1	Наличие отопления	да
Площадь участка	6.71 сот		



