

Купить дачу, дом, коттедж за 7 300 000 рублей на б-р. Сиреневый

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, б-р. Сиреневый

7 300 000 Р

26 297Р за м²

277.60 м²

Общая

120.00 м²

Жилая

32.60 м²

Кухня

Представляем уникальную возможность приобрести просторный, светлый и надежный кирпичный дом в тихом и живописном уголке Советского района — поселке Студено-Яблоневка. Дом расположен на центральной улице с асфальтированной дорогой, в окружении природы и вдали от шума городской суеты. Соседи находятся на расстоянии, что создает атмосферу уединенности и комфорта. Удобная транспортная доступность: рядом проходят улицы Дунайская, Мариинская, Новопреображенская и Старовознесенская, а также удобный выезд на 3-ю Продольную. В шаговой доступности — форелевое хозяйство, родник с чистой водой и конный клуб, что делает это место идеальным для любителей природы и активного отдыха. Особенности дома: - Двухэтажный кирпичный дом с цокольным этажом и чердачной верандой. - Внутри: 6 просторных жилых комнат в которых установлены новые сплит-системы, большая кухня-столовая, санузел на каждом этаже, гараж в цокольном этаже и большая комната для тех.обслуживания дома. - Дом газифицирован, вода из скважины, автономная канализация (септик). - Все стены ровные и готовы под покраску, на полу кафель, потолки выровнены и побелены, окна пластиковые, большое кол-во розеток. Участок площадью 15 соток с ухоженными плодовыми деревьями и большим пространством для отдыха, что позволяет наслаждаться природой ...

👁 0 с 17.05.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(927\) 507 20 79](#)

Характеристики

Площадь жилая	120.00 кв. м	Площадь кухни	32.60 кв. м
Этажей всего	2	Наличие отопления	да
Площадь участка	15 сот		

