

Купить дачу, дом, коттедж за 2 500 000 рублей на Балхашская улица, 16

Волгоградская область, Волгоград, Балхашская улица, 16

2 500 000 Р

71 429Р за м²



35.00 м²

Общая

Продается 1/2часть жилого дома с отдельным входом, жилая комната 12,6кв.м; вторая комната —5,2 кв.м, есть погреб. Прихожая 4,4кв.м и 4,6 кв.м (использовалась для хранения вещей по типу кладовой). Пристроена кухня 6,6 кв.м. Состояние жилое. Дом крайний, расположен на пересечении улиц. Есть возможность небольшого расширения участка. Есть техническая возможность врезки в магистраль газопровода (проходит вдоль стены дома). Вода подведена к дому, есть колодец с краном и счетчиком. Площадь участка 3,5 сотки. Участок прямоугольный.

👁 8 с 12.05.2025, обновлен 12.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79053380101](tel:+79053380101)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	1949
Наличие водоснабжения	да	Наличие электроснабжения	да
Материал дома	кирпич	Площадь участка	3.5 сот

