

Купить дачу, дом, коттедж за 14 950 000 рублей на ул. Джамбула Джабаева, д.58/42

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Джамбула Джабаева, д.58/42

14 950 000 Р

78 726Р за м²

189.90 м²

Общая

100.00 м²

Жилая

30.60 м²

Кухня

Продаётся просторный дом в "ЭКО - ПАРК" — ваш идеальный семейный оазис! О доме: Площадь:189,9 м² (пред чистовая отделка — воплотите любые дизайнерские идеи!) Потолки 3,3 м — простор и обилие света! Планировка: 3 спальни, кухня-гостиная с панорамными окнами и выходом на террасу, санузел, котельная, удобный коридор. Качественные материалы: стены из силикатных блоков с облицовочным кирпичом и утеплителем, мягкая кровля, энергоэффективные окна (КВЕ 70 мм, двухкамерные). Коммуникации: газ, вода, электричество, биосептик на 8 человек, вентиляция. Фундамент: ленточный (глубина 1,8 м, ширина 60 см) + монолитная плита 22 см. Подвал: 9 × 2 м — дополнительное полезное пространство. Участок 8 соток (ИЖС): Ровный, ухоженный, готов для сада, зоны отдыха или бассейна! Асфальтированный подъезд. Расположение: 15 минут до центра на авто — удобно и быстро! Тихий, экологичный район с парковой зоной. Развитая инфраструктура коттеджного посёлка. Условия: Возможна ипотека. Готов к заселению — осталось добавить финальные штрихи! Почему этот дом — отличный выбор? Просторные светлые помещения за счёт высоких потолков и панорамного остекления. Все коммуникации готовы — не нужно вкладываться в ремонт. Удачное расположение: близко к городу, но в тихом зелёном уголке ...

👁 0 с 10.05.2025, обновлен 23.08.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(927\) 507 11 26](#)

Характеристики

Площадь жилая	100.00 кв. м	Площадь кухни	30.60 кв. м
Этажей всего	1	Наличие отопления	да
Площадь участка	8 сот		

