

Купить дачу, дом, коттедж за 2 050 000 рублей на ул. Нижнетагильская

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Нижнетагильская

2 050 000 Р

48 578Р за м²

42.20 м²

Общая

29.80 м²

Жилая

7.40 м²

Кухня

Остановка маршрутки №3с. Дом из бруса, обложенный кирпичом. Общая площадь дома составляет 42,2 м², жилая площадь – 29,8 м², площадь кухни – 7,4 м². Дом одноэтажный, в среднем состоянии, с удобствами. Установлены приборы учёта на электроэнергию и газоснабжение. В доме 2 комнаты, санузел совмещённый, полы покрыты линолеумом. Участок земли прилегает к дому, что позволяет создать комфортную зону отдыха или огород. Подъездная дорога асфальтированная, обеспечивает удобный доступ к объекту. Район Кировский отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школа, детский сад, магазины и остановка общественного транспорта. Дом подходит для комфортного проживания семьи или в качестве дачного варианта. Благодаря удачному расположению, объект пользуется спросом среди покупателей, ценящих удобство и доступность. Возможность благоустройства участка и ремонта дома позволяет создать уютное жильё по индивидуальному вкусу. Объект №1-314608

👁 4 с 19.04.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(917\) 338 41 99](#)

Характеристики

Площадь жилая	29.80 кв. м	Площадь кухни	7.40 кв. м
Этажей всего	1	Наличие отопления	да
Площадь участка	6 сот		



