

Купить дачу, дом, коттедж за 4 500 000 рублей на ул. Кизиловая

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Кизиловая

4 500 000 Р

86 042Р за м²

52.30 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

Продаю уютный, теплый дом, в тихом месте Кировского района, ул. Кизиловая. Расположен в очень удобном месте, недалеко от дороги. В 2х минутах ходьбы остановка общественного транспорта, маршрут 58. Общая площадь дома 52,3 кв.м. Участок ровный 6 сот. Дом интересной планировки! В доме имеется сухой, глубокий погреб! Так же есть погреб в хоз. постройке. Санузел совмещен, есть удобства во дворе. Имеется 2 отдельных септика, есть колодец. Дом в хорошем состоянии, установлен новый газовый котел, колонка, сплит-система. Установлены счетчики на воду, газ и электричество! Земельный участок ухоженный. Посажены плодовые деревья: яблони, груши, персик, абрикос, вишня, много винограда, малина, ежевика, клубника. Имеется хоз. постройка которую можно использовать как летнюю кухню. В шаговой доступности магазин, школа, детский сад, остановка общественного транспорта. Просмотр по договоренности! Объект №1-314339

👁 2 с 12.04.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: +7 (917) 338 66 23

Характеристики

Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие отопления	да
Площадь участка	6 сот		



