

Купить дачу, дом, коттедж за 250 000 рублей на ул Вишневая

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул Вишневая

250 000 Р

7 813Р за м²



32.00 м²

Общая

Продается дачный участок 12,45 соток в СНТ Татьяна. Есть 2 домика, душ, туалет. Деревья и кустарники плодоносят: яблони, груши, вишня, черешня, грецкий орех, сливы, абрикосы, персики, айва, смородина, малина, виноград, крыжовник, ежевика, а так же клубника. Свет круглый год, подключён к обоим домикам, новая наружная проводка, счётчик. Вода по расписанию, почти каждый день. Заведена в дом. Рядом водоем (рыбалка), лес(грибы), не далеко Волга. 3-я дача от остановки. До остановки асфальт, далее дорога выложена кирпичем, грязи нет, на машине застрять не получится). Автобус 32 по расписанию. С обеих сторон массива установлены шлагбаумы, в несезонное время закрываются, есть ключи, можно приезжать и зимой. Разумный торг уместен. Утверждение схемы участка получено. Идёт межевое дело, документы оформляются, в скором времени будут готовы. Собственник.

👁 20 с 11.04.2025, обновлен 11.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894371854](tel:+79894371854)

Характеристики

Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	12.45 сот		



