

Купить дачу, дом, коттедж за 10 450 000 рублей на ул. Колесная, д.123

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Колесная, д.123

10 450 000 Р

39 628Р за м²

263.70 м²

Общая

137.00 м²

Жилая

16.90 м²

Кухня

Предлагаем Вашему вниманию трехэтажный, кирпичный коттедж в тихом месте Красноармейского района, по адресу: ул. Колесная. Один взрослый собственник. Долгов и обременений нет. Коттедж в отличном состоянии, 2001 года постройки. Удобная планировка. Установлены пластиковые окна, современные межкомнатные двери, два санузла, один раздельный, встроенный отапливаемый гараж с ямой, котельная, просторная мансарда. Общая площадь: 263,7 кв. м. Кухня: 16,9 кв. м. Все коммуникации: канализация, свет, вода - ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫЕ. Отопление от котла. При продаже остается практически вся мебель и две сплит-системы. Земельный участок - 11,49 сот., ровный, ухоженный. Есть баня на дровах, хоз. постройки, беседка, парковка с навесом. На участке есть плодовые деревья и кустарники: черешня, абрикос, груша, смородина. Хорошие подъездные пути. Доброжелательные соседи. Объект №1-313842

👁 0 с 29.03.2025, обновлен 23.08.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: +7 (917) 338 43 59

Характеристики

Площадь жилая	137.00 кв. м	Площадь кухни	16.90 кв. м
Этажей всего	3	Наличие отопления	да
Площадь участка	11.49 сот		

