

Купить дачу, дом, коттедж за 4 700 000 рублей на ул. Шурухина, д.108/384

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Шурухина, д.108/384

4 700 000 Р

40 905Р за м²

114.90 м²

Общая

70.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

Продается великолепный двухэтажный кирпичный дом в СНТ Урожай-3, Тракторозаводской район! Рядом улицы: Шурухина, Латошинская. Это идеальное сочетание уюта загородного дома с близостью к городу! Основные преимущества: - Общая площадь дома - 114,9 кв.м. - Участок - 8,84 сотки. - Современный дизайн и удобное расположение. Планировка дома: Первый этаж: - Комната - 22,2 кв.м. - Кухня - 8,3 кв.м. - Санузел. - Гостиная, коридор и уютная веранда. Второй этаж: - Комната - 23 кв.м. - Комната - 11,3 кв.м. - Санузел. - Гардеробная. На первом этаже: Качественный ремонт: теплый пол, пластиковые окна, новые радиаторы, деревянные межкомнатные двери, ламинат, натяжные потолки, ремонт в санузле. На втором этаже: Начаты ремонтные работы, установлены пластиковые окна и радиаторы, предоставляем свободу для вашей фантазии и возможность довести ремонт до идеала по вашему вкусу. Коммуникации: - Электричество. - Скважина. - Септик. - Электрическое отопление, подведённый газ к дому. Преимущества участка: - Участок огорожен забором. - Площадка для машины. - Хозблок с погребом и летним душем. Вся инфраструктура в пешей доступности: - Остановка общественного транспорта в нескольких минутах ходьбы. - Всего 10 минут езды до Спартановки. Бонусы: - Остается кухонный гарнитур, сплит-система и мебель. - Также остаются ...

👁 1 с 15.03.2025, обновлен 05.07.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(917\) 338 74 95](#)

Характеристики

Площадь жилая	70.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие отопления	да
Площадь участка	8.84 сот		

