

Купить дачу, дом, коттедж за 7 900 000 рублей на ул. Гастелло

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Гастелло

7 900 000 Р

98 259Р за м²

80.40 м²

Общая

51.90 м²

Жилая

11.70 м²

Кухня

Современный блочный дом 2018 года постройки, расположенный в тихом и уютном месте Кировского района, в шаговой доступности от улицы Кирова. Основные характеристики: - Общая площадь дома: 80,4 кв.м. - Жилая площадь: 51,9 кв.м. - Просторная кухня: 11,7 кв.м. - Санузел: 8 кв.м. - Три комнаты, каждая с удобной планировкой. - Погреб в доме: 1,5 м × 2 м, глубина 1,7 м. - Участок: 4,03 сотки в собственности, с межеванием. Особенности и оснащение: - Теплый пол в санузле и гостиной. - Двухконтурный газовый котел для отопления и горячего водоснабжения. - Утепленная крыша, обеспечивающая комфорт в любое время года. - Натяжные потолки и линолеумное напольное покрытие. - Новая медная электропроводка и установленные приборы учета газа, света и воды. - Автономная канализация: септик объемом 8 кубометров. - Удобные подъездные пути с асфальтовым покрытием. Бонусы для покупателя: - Кухонный гарнитур со встроенной техникой. - Сплит-система для комфортного микроклимата. - Встроенный шкаф, стенка и частично оставшаяся мебель. Дом обладает уникальной планировкой, сочетающей функциональность и современный стиль. Показ объекта осуществляется по предварительной договоренности. Идеальное предложение для тех, кто ценит комфорт и уют! Объект №1-150761

👁 0 с 15.03.2025, обновлен 05.07.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(917\) 338 25 12](tel:+7(917)3382512)

Характеристики

Площадь жилая	51.90 кв. м	Площадь кухни	11.70 кв. м
Этажей всего	1	Наличие отопления	да
Площадь участка	4.03 сот		



