

Купить дачу, дом, коттедж за 1 700 000 рублей на ул. Палиашвили

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Палиашвили

1 700 000 Р

31 895Р за м²

53.30 м²

Общая

42.00 м²

Жилая

5.20 м²

Кухня

Продается частный дом в селе Песчанка, расположенный на улице Палиашвили. Дом общей площадью 53,3 м², жилая площадь 42 м² кухня размером 5,2 м². Здание одноэтажное, что делает его удобным для проживания пожилых людей или семей с маленькими детьми. Комнаты просторные, с естественным освещением, что создает уютную атмосферу. Санузел расположен во дворе, что соответствует традициям сельского быта. Участок площадью 10 соток огорожен, ровный и ухоженный. На территории есть скважина для полива и питьевой воды, а также хозпостройки, которые можно использовать для хранения инвентаря или содержания животных. Газ подведен по улице, что упрощает подключение и эксплуатацию. Село Песчанка находится в живописной местности, окруженной природными красотами. Рядом с домом расположен пруд, где можно отдыхать или заниматься рыбалкой. Чистый воздух и тишина делают это место идеальным для спокойного проживания и ведения хозяйства. В шаговой доступности находятся школа, остановка общественного транспорта, магазины и аптека, что обеспечивает все необходимые удобства для жизни. Дом подойдет для тех, кто ценит уединение и хочет жить в гармонии с природой. Возможности для благоустройства и расширения участка делают эту недвижимость привлекательной для инвестиций. Отличный выбор для постоянного проживания ...

👁 3 с 15.02.2025, обновлен 11.10.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(917\) 338 23 06](#)

Характеристики

Площадь жилая	42.00 кв. м	Площадь кухни	5.20 кв. м
Этажей всего	1	Наличие отопления	да
Площадь участка	8.71 сот		



