

Купить дачу, дом, коттедж за 4 700 000 рублей на ул. Днепростроевская

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Днепростроевская

4 700 000 ₽

140 719 ₽ за м<sup>2</sup>

33.40 м <sup>2</sup>	20.00 м <sup>2</sup>	9.00 м <sup>2</sup>
Общая	Жилая	Кухня

Продается дом в Волгограде, район СХИ с развитой инфраструктурой. Магазины, рынок, детские сады, школы, аграрный университет, 7- ая больница, общественный транспорт. Всё в шаговой доступности. До центра города 10 минут езды. В связи с отличным месторасположением, можно рассмотреть данный объект под коммерческую недвижимость. Дом одноэтажный, деревянный. Общей площадью 47 кв.м. расположен на земельном участке 4.1 сотки. Земля в собственности !!! Проведено межевание. Дом тёплый с автономным газовым отоплением.

Центральный водопровод и центральная канализация. Санузел в доме - ванна, унитаз. Участок ровный. Есть плодовые деревья и кустарники с хорошим и качественным урожаем. Объект №1-262013

 4 с 15.02.2025, обновлен 06.12.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(917\) 338 24 30](tel:+79173382430)

## Характеристики

Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие отопления	да
Площадь участка	4.1 сот		

