

Купить дачу, дом, коттедж за 6 000 000 рублей на Тракторозаводский, СНТ Держинец

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, Тракторозаводский, СНТ Держинец

6 000 000 Р

78 534Р за м²



76.40 м²

Общая

Продается 2-ух этажный Дом с земельным участком в СНТ "Держинец". О доме: дом кирпичный, утепленный, 2019 года постройки. общей площадью 76,4 кв метров. Планировка: 3 изолированных комнаты. Площадь: - общая - 76 - жилая - 53 - комнаты 14+15+24 - кухня - 17м Дом в отличном состоянии. Заходи и живи! - во всех комнатах пластиковые окна. на окнах ролставни. - напольное покрытие - керамогранит, ламинат. Везде натяжные потолки с подсветкой. вода - скважина, канализация - септик. Отопление электрическое, теплый пол. Высота потолков 2,3м 1 этаж - Просторный светлый Зал - Уютная кухня- гостиная с панорамным остеклением. - совмещенный санузел 2-й этаж - Две спальни Участок ровный и аккуратный, огорожен забором по периметру. На участке несколько хвойных деревьев и кустарников. бассейн, летняя беседка. Дополнительные строения: Туалет, хозблок. Условия продажи: 1 взрослый собственник! без обременений! Чистая продажа. Будущим владельцам остается 2 сплит-системы, кухонный гарнитур, мягкая и модульная мебель. Въезд на территорию осуществляется через автоматические ворота. Проезд к дому и проживание в доме круглогодичное, в СНТ осуществляется охрана. Дом находится в 100 метрах от асфальтированной дороги. рядом остановка автобуса № 99, в шаговой доступности ...

👁 2 с 14.02.2025, обновлен 01.03.2025

Продавец: [Премьер Недвижимость](#)

Телефон: [89275350168](tel:89275350168)

Характеристики

Этажей всего	2	Статус объекта	лпх: личное подсобное хозяйство
Материал дома	кирпич	Площадь участка	6 сот



