

Купить дачу, дом, коттедж за 3 990 000 рублей на ул. Курочкина

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Курочкина

3 990 000 Р

66 500Р за м²

60.00 м²

Общая

43.00 м²

Жилая

11.60 м²

Кухня

Продаётся уютный дом в Советском районе, ул. Курочкина. Расположен в удобной локации рядом с улицами: Волгоградская, Терешковой, Горького, Первомайская, Крымская, Степная, Мичурина. Особенности дома: - 3 отдельные комнаты, светлые и комфортные. - Полностью сделан ремонт, установлен новый котёл. - Дополнительно утеплён и отделан сайдингом (кирпичные стены в 2 кирпича). - Металлическая крыша с утеплением. - Все трубы заменены на новые. - Установлена сплит-система для комфортного микроклимата. Коммуникации: - Центральное водоснабжение, газ, септик. Участок: - Ровный, ухоженный, не требует дополнительных вложений. - Плодовые деревья и кустарники с качественным урожаем. - Баня, летняя кухня с печкой и удобствами для заготовок. - Большой сарай и хозблок. - Въезд для автомобиля с двух сторон, удобный проезд. Инфраструктура: - Школа, детские сады, магазины в шаговой доступности. - Остановка общественного транспорта — 15 минут пешком. - До центра города — 20 минут. Дополнительно: - Возможен торг и обмен. - Быстрый выход на сделку. Идеальный дом для комфортной жизни! Звоните для уточнения деталей! Объект №1-312115

👁 17 с 18.01.2025, обновлен 05.07.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(917\) 338 23 06](#)

Характеристики

Площадь жилая	43.00 кв. м	Площадь кухни	11.60 кв. м
Этажей всего	1	Наличие отопления	да
Площадь участка	6 сот		



