

Купить дачу, дом, коттедж за 6 500 000 рублей на Винновский массив, 35-й квартал, д.65

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, Винновский массив, 35-й квартал, д.65

6 500 000 Р

78 408Р за м²

82.90 м²

Общая

36.00 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

Дом с видом на Волгу, расположенный в тихом и экологическом месте Тракторозаводского района г. Волгограда, по ул. Латошинская (рядом с поселком Нижняя Латошинка)! Дом построен из силикатного блока. Крыша - гибкая черепица, утеплена. Дом в отличном состоянии: панорамные пластиковые окна, стены выровнены, на полу керамогранит, натяжные потолки, с точечными светильниками, водяные теплые полы - отопление, качественная электрика. Санузел и котельная, отделаны кафелем. Котельная с отдельным входом. Будут установлены межкомнатные двери и водонагреватель. Электричество трехфазное 380В, вода - скважина, канализация - двойной септик. Участок 6,34 сотки в собственности, с установленными границами, правильной формы, огорожен забором, металлические ворота. Рядом школа, магазины, остановка городского транспорта, ул. Героев Тулы. Объект №1-311272

👁 0 с 07.12.2024, обновлен 30.08.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: +7 (927) 507 08 42

Характеристики

Площадь жилая	36.00 кв. м	Площадь кухни	20.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие отопления	да
Площадь участка	6.34 сот		

