

Купить дачу, дом, коттедж за 3 200 000 рублей на ул. Гродненская

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Гродненская

3 200 000 Р

19 753Р за м²

162.00 м²

Общая

72.00 м²

Жилая

12.50 м²

Кухня

Продам часть кирпичного дома, с отдельным входом и въездом в Ворошиловском районе на улице Гродненская. Это замечательная возможность организовать уютный дом для тех, кто ищет комфортное жилье с возможностью воплотить свои дизайнерские идеи. Основные характеристики: - Общая площадь: 162 кв.м. - Жилая площадь: 72,1 кв.м. - Кухня: 12,5 кв.м. - Земельный участок: 3,46 соток. Описание дома: Дом, построенный в 1960 году, выполнен из кирпича и имеет надежную двухскатную крышу без протечек. - Потолки: Сухие и чистые. - Стены: подготовлены под ремонт. - Пол: Линолеум. - Окна: Деревянные, часть заменена на стеклопакеты. - Отопление: АГВ. Дом теплый, светлый и уютный готовый к проживанию, но требует ремонта. Просторная кухня-гостиная создаст вам ощущение простора и комфорта. В доме предусмотрены санузел и душевая. Коммуникации: Все необходимые инженерные сети заведены в дом: - Газ - Электричество - Водоснабжение/водоотведение (септик). Земельный участок: Участок площадью 3,46 соток позволяет организовать удобное парковочное место: - Перед домом и возможно с навесом - За воротами организовать мангальную часть. Расположение и инфраструктура: Дом расположен в удобном районе с развитой инфраструктурой. - Рядом улицы: Лугопольская, Куйбышевская, Чарджская ...

👁 5 с 16.11.2024, обновлен 05.07.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(927\) 507 07 21](#)

Характеристики

Площадь жилая	72.00 кв. м	Площадь кухни	12.50 кв. м
Этажей всего	2	Наличие отопления	да
Площадь участка	3.46 сот		

