

Купить дачу, дом, коттедж за 9 900 000 рублей на ул. Новопреображенская

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Новопреображенская

9 900 000 Р

74 604Р за м²

132.70 м²

Общая

46.90 м²

Жилая

47.20 м²

Кухня

Продается шикарный дом, 2020 года постройки, Ремонт сделан при авторском надзоре дизайнера, в одной стилистике, всё продумано до мелочей. Фундамент: моноплита с соблюдением всех норм и стандартов подходящий для нашего климата, стены керамзито-бетонные блоки-толщина (2 блока) , отделка силикатный кирпич, крыша металлочерепица. общая площадь -132 м2 площадь кухни - гостиной -47.2 м2 жилая площадь комнат: - 16.8 - 15.2 -14.9. 3 спальни, кухня-гостиная, санузел, бойлерная - котельная, спортзал, 3-х фазное электричество, септик, скважина, газ, интернет. Вся площадь дома оснащена тёплыми полами! В посёлке развито транспортное сообщение (за 10-20 минут без пробок можно добраться в любой район города). В посёлке имеется несколько магазинов в т.ч «Пятёрочка», парикмахерская, банный комплекс, Строительный магазин, детская площадка, пруд для отличного отдыха и рыбалки! Так же на Максимке есть детские сады. 3 школы- в которые детей возит школьный автобус! На участке установлены камеры видеонаблюдения. Есть полный видео отчет всех этапов строительства. Большой участок в 15 соток – где можно воплотить все свои мечты в реальность. Дом расположен в экологически чистом месте, рядом родники, озера и поля. Очень хороший уютный посёлок- "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ- 2" с дружелюбными соседями!!! Звоните ...

👁 0 с 12.10.2024, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(917\) 338 41 99](#)

Характеристики

Площадь жилая	46.90 кв. м	Площадь кухни	47.20 кв. м
Этажей всего	1	Наличие отопления	да
Площадь участка	15 сот		

