

Купить дачу, дом, коттедж за 9 650 000 рублей на Астраханская улица,69

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, Астраханская улица,69

9 650 000 Р

87 568Р за м²

110.20 м²

Общая



ПРОДАЕТСЯ ШИКАРНЫЙ ДОМ В КИРОВСКОМ РАЙОНЕ! Дом выстроен из силикатного кирпича Дом дополнительно поверх кирпичных стен облицован защитным, негорючим премиум-сайдингом под кирпич фирмы Grand Line для предохранения от атмосферных влияний и перепадов температур. Находится в спокойном, экологически чистом месте! Дом после капитального ремонта, участок 4.4 соток ИЖС, удобной прямоугольной формы, есть много свободного места. Вокруг всего дома оборудована высококачественная система дренажа для отвода грунтовых вод в центральную канализацию. К дому от центральной улицы Кирова и до самого дома асфальтированная дорога. Уличное освещение с 2х сторон дома бесплатное со светодиодными новыми фонарями Новый газовый котёл Новая электрика. Автоматы на все необходимые части дома. УЗО. Медная проводка. В прошлом году менялась электрика в доме и в этом году менялась в прихожей Во время ремонта были полностью заменено отопление и сантехника. Новые трубы полипропилен высокого класса, новые радиаторы отопления. Кухня и прихожая отделаны новым керамогранитом и плиткой Новый кухонный гарнитур с фасадом из натурального массива дуба Новая посудомойка Бош, индукционная плита, духовой шкаф, микроволновая печь. Новые полы с подогревом под керамогранитом ...

👁 1 с 11.10.2024, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Премьер Недвижимость](#)

Телефон: [89062287766](tel:89062287766)

Характеристики

Этажей всего	2	Статус объекта	снт: садоводство
Материал дома	кирпич	Площадь участка	4.4 сот

