

Купить дачу, дом, коттедж за 9 000 000 рублей на ул. Коммунаров

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Коммунаров

9 000 000 Р

131 004Р за м²

68.70 м²

Общая

38.00 м²

Жилая

25.00 м²

Кухня

Продается 1-но этажный жилой дом, новой постройки 2016 года, расположенный в черте города в тихом месте Краснооктябрьского района. В шаговой доступности улицы: Титова, Хользунова. Дом кирпичный. Общая площадь дома 68,7 кв.м. жилая комната 16 кв.м., жилая комната 12 кв.м., жилая комната 10 кв.м., кухня - гостиная 25 кв.м. Дом интересной планировки: три спальни - все комнаты изолированные, большая кухня-гостиная, просторный коридор, все удобства в доме. Сан.узел совмещен, облицован современной кафельной плиткой, сан.технические трубы новые. Дом в отличном состоянии: евроремонт, пластиковые окна, новые радиаторы, электропроводка, межкомнатные двери, натяжные потолки с точечным освещением, стены выравненные оклеены современными обоями. Газ, центральное водоснабжение, канализация - два септика. Установлен новый двухконтурный газовый котел. Земельный участок 3 сот., ровный, огорожен забором. Имеется удобный заезд во двор с парковочной зоной на две машины. На участке разбит фруктовый сад: яблоня, вишня, виноградник, малина, туи, можжевельник. Дом и земля в собственности. В шаговой доступности школа, детские сады, сетевые магазины, сбербанк, аптека, остановка общественного транспорта: маршрутки, трамвай. Объект №1-308948

👁 0 с 14.09.2024, обновлен 23.08.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(917\) 338 03 81](#)

Характеристики

Площадь жилая	38.00 кв. м	Площадь кухни	25.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие отопления	да
Площадь участка	3.01 сот		

