

Купить дачу, дом, коттедж за 10 500 000 рублей на ул. Ивана Лапикова

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Ивана Лапикова

10 500 000 Р

74 468Р за м<sup>2</sup>

141.00 м<sup>2</sup>

Общая

100.00 м<sup>2</sup>

Жилая

30.00 м<sup>2</sup>

Кухня

Продаётся новый кирпичный дом 2018 г. с пред чистовой отделкой в экологически чистом микрорайоне Горная поляна в шикарном месте советского района. Дом выполнен в один этаж +цоколь Общая площадь 141 кв.м.6 соток ! на первом этаже кухня-гостинная ,2 спальни , санузел . Цокольный этаж : котельная-прачечная, место под гардеробную, санузел, комната отдыха . Современный, практичный, выполненный из дорогостоящих качественных материалов дом. Крыша из мягкой черепицы, фасад отделан декоративной штукатуркой короед . Коммуникации заведены в дом :газ (установлен двух контурный котел ) ,вода центральная,свет . Скважина 80 метров установлено автоматическое надежное оборудование . Ворота откатные-электрические Септик две ямы по 4 кольца Парковочная площадка имеется во дворе и за домом Сад :молодые плодовые деревья ,виноград ,малина ,клубника и т.д. -Асфальтированные подъездные пути - Благоустраиваемая территория - Освещение -от дома до остановки общественного транспорта 1 минут пешком - от второй продольной (школа)до дома 5 минут на транспорте - от детского сада 3 минуты на общественном транспорте - пруд- рыбалка ,лес в пяти минутах пешком - сетевые магазины магнит,Бристоль в пешей доступности - Акварель,Ашан в 6 минутах на автотранспорте - Аквапарк Объект №1-307718

👁 3 с 10.08.2024, обновлен 23.08.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: +7 (927) 507 27 45

## Характеристики

|                 |              |                   |             |
|-----------------|--------------|-------------------|-------------|
| Площадь жилая   | 100.00 кв. м | Площадь кухни     | 30.00 кв. м |
| Этажей всего    | 1            | Наличие отопления | да          |
| Площадь участка | 6 сот        |                   |             |



