

Купить дачу, дом, коттедж за 10 000 000 рублей на ул Большая, 20

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул Большая, 20

10 000 000 Р

28 571Р за м²

350.00 м²

Общая



Продается большой кирпичный дом с ЦЕНТРАЛЬНОЙ КАНАЛИЗАЦИЕЙ, гаражом и небольшой баней. Общей площадью 350 кв.м., на участке земли 8 соток в тихом месте Дзержинского района, в поселке Ангарский. Дом, капитальный, очень тёплый, есть отапливаемый жилой цокольный этаж , в нём 3 комнаты и кухня, кладовая и котельная. На 1 этаже в доме - 4 комнаты, кухня, санузел раздельный . На 2 этаже расположены 2 больших помещения(два входа- с дома и с улицы по железной лестнице). На территории участка имеется большой капитальный ГАРАЖ на 2 машины, и яма с тех помещением +небольшая баня с душем и мини бассейном. Также на территории есть капитальный крытый бассейн с подогревом пола, отдельным санузлом, душевой. + тех помещение. Центральная канализация! Дом подходит под коммерческую деятельность-ОФИС, при желании -мини гостиницу или Хостел. Во дворе есть хозяйственные постройки, виноград, беседка для отдыха, плодовые деревья, а также парковка для 2х авто. Удобная транспортная развязка. В пешей доступности сетевые магазины (Магнит, Покупочка), школа, детский садик, областная больница, остановка общественного транспорта (трамвай, маршрутки) Рядом проходит ул. Ангарская. До центра города на автомобиле-максимум 7- 10 минут. Один собственник. Подходит под ипотеку! Разумный торг. ЗВОНИТЕ ...

👁 4 с 06.07.2024, обновлен 11.07.2024

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Материал дома	кирпич	Площадь участка	8.0 сот

<https://volgograd.restate.ru/obj/prodazha-kottedzha-ul-bolshaya-20-124751409/>

