

Купить дачу, дом, коттедж за 7 800 000 рублей на ул. Окольная

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Окольная

7 800 000 Р

104 278Р за м<sup>2</sup>

74.80 м<sup>2</sup>

Общая

45.00 м<sup>2</sup>

Жилая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

Продам отличный дом в тихом месте Советского района. Рядом улицы Крутая, Высотная, Плодородная, Овражная... О доме • Количество комнат: 3 • Площадь дома: 74,8 м<sup>2</sup> • Информация о собственнике: 1 собственник. в собственности более 5 лет. • Площадь участка: 7,14 сотки. • Категория земель: индивидуальное жилищное строительство (ИЖС) • Год постройки: 2014 • Материал стен: блок, утеплитель, сайдинг • Коммуникации: электричество, газ, отопление, септик. Двухконтурный современный котёл для отопления и горячей воды (существенная экономия платежей ) • Дополнительные постройки: утепленный хозблок, летний душ, уличный туалет. Расположение: экологически чистое место с лесопосадкой, прудом и множеством родников. В шаговой доступности микрорайон "Родниковая Долина" с развитой инфраструктурой для комфортной жизни: детские площадки , огромный парк для прогулок , спорт. площадки. 3 детских сада, новая современная школа на 1000 мест «Долина знаний», Аптеки, супермаркеты, медицинский и фитнес центры, салоны красоты, парк, пруд. Рядом располагаются: ТРЦ Акварель, Волгоградский государственный и аграрный университет, областные кардиологический и перинатальный центр Объект №1-262944

👁 2 с 11.05.2024, обновлен 28.06.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(917\) 338 24 10](#)

## Характеристики

Площадь жилая	45.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие отопления	да
Площадь участка	7.14 сот		



