

Купить дачу, дом, коттедж за 11 600 000 рублей на Серебряная, 27

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, Серебряная, 27

11 600 000 Р

63 736Р за м²

182.00 м²

Общая

20.00 м²

Кухня

Расположен в Дзержинском районе, в коттеджном поселке «Грин Гарден» таунхаус площадью 182 кв.м, три уровня (имеется возможность сделать 4-й мансардный уровень), собственная парковка на 2 а/м, центральное газо-, водо- и электроснабжение, отопление автономное (газовый котел), центральная канализация, интернет, цифровое ТВ. - первый этаж - прихожая (теплый пол), просторная гостиная с кухонной зоной, санузел, уличная веранда, - второй этаж - мастер-спальня, комната, две лоджии, санузел, гардеробная, - подвал - гостевая комната (окно, теплый пол), котельная, санузел, два подсобных помещения для хранения вещей. При продаже в таунхаусе остаются - кухонный гарнитур, сантехника, встроенные шкафы, мебель в гардеробной, остальное по договоренности. Земельный участок - 2 сотки. На земельном участке - со стороны парковки - навес для а/м, со двора - маленький садик с поливом и зоной барбекю. Планировка узаконена, один собственник (без несовершеннолетних), в собственности более 5 лет (полная сумма в договоре для Ваших вычетов). Поселок закрытый, с ограниченным въездом автомобилей на территорию, асфальт, чистые контейнерные площадки, дистанционное открывание ворот въездов в поселок со стороны ул.Ангарской и с 3-й Продольной, видеонаблюдение ...

👁 3 с 08.05.2024, обновлен 26.06.2025

Продавец: [Алексей Петрович](#)

Телефон: [+79275099955](tel:+79275099955)

Характеристики

Площадь кухни	20.00 кв. м	Этажей всего	3
Наличие водоснабжения	да	Площадь участка	2 сот



