

Купить дачу, дом, коттедж за 26 500 000 рублей на ул. Героев Тулы

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Героев Тулы

26 500 000 Р

99 624Р за м²

266.00 м²

Общая

132.70 м²

Жилая

9.10 м²

Кухня

****Продается просторный двухэтажный кирпичный дом в Волгограде, ул. Героев Тулы**** Предлагаем вашему вниманию современный двухэтажный дом, расположенный в тихом и экологически чистом районе города Волгограда. Всего в 5 минутах ходьбы от Волгоградского моря, этот дом станет идеальным местом для комфортной жизни и отдыха. ****Планировка дома:**** ****Первый этаж:**** - Гостиная – 37,8 м² - Кухня – 9,1 м² - Спальня – 15,6 м² - Санузел с душевой – 5,1 м² - Кладовая для хозяйственных нужд - Прачечная - Комната отдыха. Пространство первого этажа грамотно разделено на функциональные зоны: - Каминная зона для уютных вечеров - Зона дивана с телевизором для отдыха и развлечений - Столовая с большим обеденным столом и буфетом для посуды - Кухня с удобной рабочей зоной. ****Второй этаж:**** - Спальня – 13,4 м² - Спальня – 20,7 м² - Спальня – 45,2 м² - Ванная комната с джакузи и санузлом – 9,4 м² - Весь второй этаж оснащен рольставнями, что обеспечивает дополнительную безопасность и комфорт. ****Отдельное строение на участке (46,3 м²):**** - Комната отдыха – 13,6 м² - Сауна – 4,7 м² - Бассейн с подсветкой, фильтром и подогревом – 7,0 м² - Санузел – 3,3 м² - Котельная – 1,7 м² - Подсобное помещение – 4,8 м² - Коридор – 11,2 м² - Здесь же расположена баня, гостевая ...

👁 3 с 04.05.2024, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(927\) 507 11 26](#)

Характеристики

Площадь жилая	132.70 кв. м	Площадь кухни	9.10 кв. м
Этажей всего	2	Наличие отопления	да
Площадь участка	6 сот		



