

Купить дачу, дом, коттедж за 4 390 000 рублей на ул. Шурухина, д.86/52

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Шурухина, д.86/52

4 390 000 Р

39 729Р за м²

110.50 м²

Общая

60.00 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

Продается уютный и экологически чистый дом на участке 6,38 сот, расположенный в Тракторозаводском районе Шурухина 86. По центральной улице, в 30 метрах от магазина. Участок угловой, два въезда, одни ворота откатные, другие откатные с электроприводом. Парковка на 4 автомобиля. Общая площадь 110.5 кв.м. Жилая: 60 кв.м., Кухня: 20 кв.м. Все удобства в доме. Есть два входа, веранда. 30 кв.м. Коммуникации: вода и электричество городское, канализация (септик), по улице проходит газ, интернет, телевидение. Дом построен из оцилиндрованного бревна сосны обработанный био и пожаростойкой пропиткой и покрашен в цвет дуб, выполнена полностью наружная отделка, свайно-ленточный фундамент, кровля мягкая черепица, качественные пластиковые окна с затемнением, полипропиленовые сантехнические трубы, медная электро проводка. Хорошая входная дверь. В шаговой доступности: остановка общественного транспорта, магазины. Дом возможно как готовый бизнес!!! Объект №1-304856

👁 14 с 27.04.2024, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(917\) 338 02 86](#)

Характеристики

Площадь жилая	60.00 кв. м	Площадь кухни	20.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие отопления	да
Площадь участка	6.38 сот		

