

Купить дачу, дом, коттедж за 1 650 000 рублей на ул. Калужская

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Калужская

1 650 000 Р

27 500Р за м<sup>2</sup>

60.00 м<sup>2</sup>

Общая

40.00 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

Продается участок с недостроенным домом ИЖС. Рядом улицы Лаврентьева, Вильнюсская, Высоковольтная , Калужская. Участок ровный 6,5 соток. Дом в 100 кв.м. в стадии строительства. Фундамент залит в 1 метр. Строение из шлакоблока. До транспорта маршрутное такси 149 пешком 5 минут. Электричество заведено. Газовая труба проходит по участку. Вода централизованная. По желанию можно врезаться в центральную канализацию. Прописка. К сделке готовы!!!! Объект №1-300677

👁 11 с 23.12.2023, обновлен 05.07.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(917\) 338 36 52](#)

## Характеристики

|                 |             |                   |             |
|-----------------|-------------|-------------------|-------------|
| Площадь жилая   | 40.00 кв. м | Площадь кухни     | 10.00 кв. м |
| Этажей всего    | 1           | Наличие отопления | нет         |
| Площадь участка | 6.57 сот    |                   |             |

