

Купить дачу, дом, коттедж за 5 800 000 рублей на ул. Шурухина, д.86/165

Волгоградская область, Волгоград, ул. Шурухина, д.86/165

5 800 000 Р

81 805Р за м²

70.90 м²

Общая

28.00 м²

Жилая

24.00 м²

Кухня

Новый кирпичный дом по улице Шурухина 86 со всеми коммуникациями. Въезд только через охрану. От Тракторного рынка 5 минут езды, 10 минут до Спартановки! Дом построен в 2023г. из керамзито-бетонных блоков и облицован кирпичом, утеплен пеноплекс 100, крыша - гибкая черепица, тоже утеплена. Дом оштукатурен внутри, сделаны перегородки, по всему дому смонтирован теплый пол, сделана разводка электрики, разводка сантехнических труб, вентиляция. Общая площадь - 71,2 кв.м. Жилая площадь - 28 кв.м. Кухня площадь - 24 кв.м. Участок - 6 соток. Центральный водопровод, газ заведен и установлен 2-х контурный котел, электричество, септик на 12 кубов. Пластиковые окна 2-х камерный стеклопакет. Дом и участок в собственности у 1 собственника. Объект №1-295896

👁 15 с 14.10.2023, обновлен 30.08.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(917\) 338 01 03](#)

Характеристики

Площадь жилая	28.00 кв. м	Площадь кухни	24.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие отопления	да
Площадь участка	6.14 сот		

