

Купить дачу, дом, коттедж за 400 000 рублей на ул. Шурухина, д.119/4931

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Шурухина, д.119/4931

400 000 Р

13 793Р за м²

29.00 м²

Общая

Внимание СНТ «Дзержинец», массив «Степной» Продается прекрасный участок площадью 6 соток с домом 29 кв.м., находящимся в стадии строительства, назначение дома жилое. Преимущества местоположения: - Удобная транспортная доступность: остановка маршрутного такси 46С в 5 минутах пешей прогулки. - Близость к улице Шурухина, 119. - На пути к даче расположен продуктовый магазин для вашего комфорта. Инфраструктура и удобства: - Регулярный полив участка по графику. - Наличие скважины с питьевой водой для нужд дачников. - Круглогодичное электроснабжение. - Присвоенный адрес, позволяющий оформление прописки. Безопасность и комфорт: - Территория находится под охраной. - Соседи проживают на массиве круглый год, обеспечивая спокойную и дружелюбную атмосферу. Природа и отдых: - В шаговой доступности расположен живописный водоем, идеальный для прогулок и отдыха. Перспективы развития: - Массив активно газифицируется. На улице проведена труба газопровода, и дома подключаются к нему. Установлен собственный ГРП. Этот участок - отличная возможность создать уютное загородное пространство для жизни или отдыха с перспективой роста комфорта и инфраструктуры. Объект №1-297202

👁 12 с 23.09.2023, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(917\) 338 74 87](#)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие отопления	да
Площадь участка	5.63 сот		

