

Купить дачу, дом, коттедж за 9 300 000 рублей на ул. Парковая

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Парковая

9 300 000 Р

64 315Р за м²

144.60 м²

Общая

86.00 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

В продаже современный 2-этажный 3х уровневый кирпичный дом, 2004 года постройки, в престижном коттеджном поселке советского района, в Родниковой долине, по адресу: ул. Парковая. Площадь дома 144,6 м.кв. Земельный участок - 6 соток На первом этаже: - кухня-гостиная 26,4 кв.м.; - 2 спальни (12,2 кв.м + 9,9 кв.м.). - просторный санузел на втором этаже: - гостиная 16,6 кв.м - 3 спальни (14,4 + 12,9 + 10,5) - санузел Все коммуникации заведены в дом - газ, центральное водоснабжение, электричество, септик Отопление от газового котла, горячая вода от газовой колонки. Дом построен в 2004 году, по разработанному индивидуальному проекту, введен в эксплуатацию. Все площади и постройки в Росреестре зафиксированы! Фундамент из бетонных блоков стены - кирпич перегородки кирпичные перекрытия - ж/б плиты полы - цементная стяжка Выполнен косметический ремонт во всех помещениях. В дом имеется два входа. Заезд под автомобиль есть. Сад, огород ухожены. В ПОДАРОК ОСТАЕТСЯ МЕБЕЛЬ И ТЕХНИКА! Рядом - новый детский сад. Школа. ТРЦ, Аквапарк! В 4 км. расположен санаторий. Вокруг зеленая зона, родники, потрясающая природа и чистый воздух. Соседние улицы: Родниковая, Перекопская, Панфиловская, Криворожская, Звездная. Объект №1-295113

👁 2 с 22.07.2023, обновлен 23.08.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(927\) 507 00 79](#)

Характеристики

Площадь жилая	86.00 кв. м	Площадь кухни	20.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие отопления	да
Площадь участка	6 сот		

