

Купить дачу, дом, коттедж за 10 500 000 рублей на Херсонская улица,

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, Херсонская улица,

10 500 000 Р

53 681Р за м²



195.60 м²

Общая

Продаётся дом и земельный участок в тихом месте Советского района. Дом 2006 года постройки. Двухэтажный, общая площадь-216,2+ холодная пристройка и веранда, Подвал-72,9м.кв, 1 этаж-76,6 м.кв Мансарда- 66,7 м.кв Дом из керамзитобетонных блоков, обложен кирпичем. Межэтажные плиты перекрытия. Фундамент- блоки фбс. Внутри отделка обои. Частично натяжные потолки. На полу ламинат, линолеум. Деревянные межкомнатные двери. Крыша металлосайдинг. Отопление -АОГВ. Большая кухня- 16,8 м.кв. 3 санузла в доме. 4 жилые комнаты. Приборы учета на - свет, газ. Вода от скважины. Земельный участок огорожен, ровный прямоугольной формы- 19,0 сот. Во дворе имеется гараж на 2 автомобиля. На участке построена беседка и большая баня с зоной отдыха. Также имеется стационарный бассейн на 80 м.куб с песчаным фильтром. В дворе ухоженный участок с плодовыми деревьями(яблони, абрикосы, черешни, слива,) малина. На участке посажены много елей, сосен, можжевельник. Условия продажи: 1 собственник, более 5 лет. Дом подходит под ипотеку, маткапитал и все виды сертификатов.

👁 8 с 04.06.2023, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Премьер Недвижимость](#)

Телефон: [89047758646](tel:89047758646)

Характеристики

Этажей всего	2	Статус объекта	ижс
Материал дома	кирпич	Площадь участка	19 сот

