

Купить дачу, дом, коттедж за 3 800 000 рублей на ул. Клавы Панчишкиной

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Клавы Панчишкиной

3 800 000 Р

57 489Р за м²

66.10 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

Специальное предложение! Цена снижена! Не упустите возможность увидеть этот объект! дом на земельном участке 5,88 соток. Это идеальное место для воплощения ваших мечтаний о комфортной жизни за городом. □ Особенности участка: - Хозяйственные постройки: курятник, сарай, садовый туалет, парник. - Ухоженный огород, плодородная земля. - Плодовые деревья и кустарники. Участок полностью огорожен забором. - Просторный гараж со смотровой ямой и парковочное место под навесом. Описание дома: - Деревянный дом, облицован кирпичом и сайдингом для долговечности. - Новая кровля из металлочерепицы. - 4 комнаты в хорошем жилом состоянии, включая кухню-гостиную. - Совмещённый санузел, гардеробная зона. - Автономное отопление (котёл), трубы проложены по всему дому. - Горячая вода благодаря автоматической колонке. Инфраструктура: - Удобное расположение: рядом с улицами Симферопольская, Красных Зорь, Минская, 33 Героев. - Остановка общественного транспорта "Куйбышева" в шаговой доступности. Бонусы для нового владельца: - Сплин-система для комфортного климата. - Кухонная мебель в подарок. - Куры-несушки для начала собственного хозяйства. Юридический статус: - Участок находится в собственности двух владельцев. - Никаких долгов или обременений ...

👁 7 с 28.11.2022, обновлен 05.07.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(927\) 507 25 43](#)

Характеристики

Площадь жилая	40.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие отопления	да
Площадь участка	5.88 сот		



