

Купить дачу, дом, коттедж за 4 400 000 рублей на ул. Клавы Панчишкиной

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Клавы Панчишкиной

4 400 000 Р

48 780Р за м²

90.20 м²

Общая

50.00 м²

Жилая

17.50 м²

Кухня

Отличное место для размещения большой семьи, а можно и двух... На ровном участке площадью 9,11 соток расположены два жилых дома. Продается домовладение в тихом месте Красноармейского района, по улице Клавы Панчишкиной, рядом проходят улицы: Симферопольская, Красных Зорь, Минская, 33 Героев, Фролова, остановка общественного транспорта -115 Школа. Первый дом - 3 комнаты, в отличном состоянии, плюс кухня - гостиная, а также совмещенный санузел и коридор. Горячая вода - колонка автомат, отопление - котел, трубы для отопления по всему периметру. Состояние дома - заходи и живи! Не требует вложений!(первые 9 фото) Второй дом - 2 комнаты и помещение в котором можно разместить кухню, там установлен двухконтурный котел, выведена канализация, подведена вода. Санузел нужно пристроить - место есть. В этом доме сделан ремонт полностью. На участке имеются плодовые деревья и кустарники. Залит фундамент под баню. Есть беседка для отдыха. А также есть кирпичный хоз.блок. Есть въезд во двор. Можно обустроить гараж, при необходимости. Один взрослый собственник, долгов и обременений нет. Показ в удобное для Вас время по согласованию Объект №1-278671

👁 42 с 09.05.2022, обновлен 23.08.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(927\) 507 25 43](#)

Характеристики

Площадь жилая	50.00 кв. м	Площадь кухни	17.50 кв. м
Этажей всего	1	Наличие отопления	да
Площадь участка	9.11 сот		



