

Купить дачу, дом, коттедж за 3 950 000 рублей на снт. Центральный-2

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, снт. Центральный-2

3 950 000 Р

13 167Р за м²

300.00 м²

Общая

200.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

Дом 6 комнат расположен в тихом и живописном районе Советский, в СНТ Центральный-2. Общая площадь объекта составляет 300 кв. м, из которых 200 кв. м отведено под жилое пространство. Кухня занимает 10 кв. м, что позволяет удобно организовать процесс приготовления пищи. Дом двухэтажный, что обеспечивает просторное размещение всех помещений и комфортное зонирование. Объект представлен в состоянии стройварианта, что открывает широкие возможности для индивидуальной планировки и отделки по вкусу будущего владельца. На участке можно реализовать любые дизайнерские идеи, создав уютное и функциональное жилье. Район Советский славится своей развитой инфраструктурой и близостью к природе. СНТ Центральный-2 предлагает спокойную обстановку, идеально подходящую для отдыха и проживания вдали от городской суеты. Участок позволяет обустроить зону для отдыха, разбить сад или огород, а также организовать парковку для автомобилей. Дом подойдет для большой семьи или тех, кто ценит простор и комфорт. Благодаря своему состоянию стройварианта, объект станет отличным вложением в недвижимость, предоставляя возможность создать уникальное жилье по своим предпочтениям. Район и расположение делают этот дом привлекательным для тех, кто ищет уединение, но при этом хочет оставаться в шаговой доступности от городских ...

👁 0 с 29.04.2022, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(917\) 338 01 78](#)

Характеристики

Площадь жилая	200.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие отопления	нет
Площадь участка	15 сот		



1	подсобная	14,3	14,3	2,45	14,3
2	подсобная	20,9	20,9		20,9
3	подсобная	14,5	14,5		14,5
4	подсобная	34,1	34,1		34,1
5	подсобная	14,7	14,7		14,7
6	подсобная	18,1	18,1		18,1
итого по подвалу:		116,6	116,6		116,6
1	тамбур	2,8	2,8	3,05	2,8
2	коридор	29,1	29,1		29,1
3	гостинная	34,1	34,1		34,1
4	спальня	16,5	16,5		16,5
5	кухня	18,1	18,1		18,1
6	комната отдыха	14,2	14,2		14,2
7	ванная	4,2	4,2		4,2
8	туалет	2,2	2,2		2,2
итого по 1 этажу:		121,2	48,5	72,9	121,2
1	коридор	9,5	9,5	3,00	9,5
2	комната отдыха	13,6	13,6		13,6
3	туалет	1,2	1,2		1,2
4	ванная	4,9	4,9		4,9
5	комната отдыха	16,5	16,5		16,5
6	подсобная	9,6	9,6		9,6
7	комната отдыха	28,9	28,9		28,9
8	комната отдыха	13,5	13,5		13,5
9	комната отдыха	18,5	18,5		18,5
10	коридор	6,7	6,7		6,7
итого по 2 этажу:		122,9	91,0	31,9	122,9
итого по плану:		360,7	139,3	221,4	360,7



